



## Escariz (são Mamede) e Escariz (são Martinho) - Maison de ville



 **3** Des chambres  
 **3** Salles de bain  
 **244** Aire (m<sup>2</sup>)  
 **200** Superficie du terrain  
 **Garage** (m<sup>2</sup>)

**180 000 €**  
(EUR €)

### Maisons T3 à Banda- Escariz São Martinho, Vila Verde

- Villas T3 à construire
- Bande avec une surface utile de 244m<sup>2</sup> et parcelle 200m<sup>2</sup>
  - Cuisine avec îlot meublé et équipé
  - Hood (NODOR)
  - Plaque d'induction, four et micro-ondes (TEKA)
  - Chambre avec poêle à chaleur
  - Chauffage central à travers le poêle avec pompe à chaleur inverse (froid et chaud)
  - 3 chambres
  - Être une suite avec Walk in Closet
  - Armoires intégrées (bois BEECH)
  - 2 salles de bains communes, avec mobilier et vaisselle (Sanitana)


**Verde Imobiliária**
+351 964 167 681<sup>2</sup> · +351 253 106 165<sup>1</sup>  
verdeimobiliaria2016@gmail.com

**T + 351 964 167 681 (chamada rede móvel nacional) · T 253 106 165 (chamada rede fixa nacional)<sup>1</sup> · E**  
**Avenida Doutor Bernardo Brito Ferreira, CC Verde Minho, Lj 1**  
**AMI 13373**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



- 4 Balconies
- Vidéo Intercom
- Fenêtres en aluminium, avec double verre thermique
- Stores électriques
- Pré-installation
- Alarme
- Caméras de surveillance
- Climatisation
- Panneaux solaires
- Faux plafonds
- Escaliers intérieurs enduits
- Bois ou Granit Jaune
- Portes automatiques

Possibilité du choix des finitions et des matériaux intérieurs au goût du client !!  
OBS: Tant qu'ils ne dépassent pas les valeurs énoncées dans

## Caractéristiques de la propriété

- Armoires encastrées
- Dressing
- Pré installation d'alarme
- Garage
- Vue: Vue sur la campagne
- Porte de garage électrique
- Cheminée à foyer fermé
- Cuisine équipée
- Climatisation pré installation
- Les panneaux solaires pré-installation
- Année de construction: 2021/2022
- Système d'entrée vidéo
- Situation calme
- Balcon



**Verde Imobiliária**

+351 964 167 681 <sup>2</sup> · +351 253 106 165 <sup>1</sup>

verdeimobiliaria2016@gmail.com

T + 351 964 167 681 (chamada rede móvel nacional) · T 253 106 165 (chamada rede fixa nacional) <sup>1</sup> · E

verdeimobiliaria2016@gmail.com  
Avenida Doutor Bernardo Brito Ferreira, CC Verde Minho, Lj 1

AMI 13373

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)